

**Hinweis:** Eine barrierefreie HTML-Version dieses Protokolls gibt es unter: <https://abi.de/interaktiv/chat/protokoll-wohnen-im-studium>

abi>> Chat 2021

## WOHNEN IM STUDIUM

### Protokoll

- Moderator 16:01

**Hallo und herzlich willkommen zum heutigen abi>> Chat!**

**Wir freuen uns auf eure Fragen zum Thema "Wohnen im Studium" - los geht's!**

- lolly 16:01

Hallo :) ich würde gerne wissen, wie man einen Studentenwohnheimplatz bekommt

- Petra Nau 16:01

Guten Tag allerseits vom Deutschen Studentenwerk, ich freue mich auf unseren Chat!

- Bianca 16:02

Bieten alle Universitäten Wohnheime an?

- Petra Nau 16:04

wir haben in Deutschland 57 Studenten- und Studierendenwerke, die die öffentlichen Hochschulen betreuen. Auf deren Webseiten können Sie über das Bewerbungsverfahren informieren. Die Adressen der STW finden Sie auf der Webseite des Deutschen Studentenwerks <https://www.studentenwerke.de/>

- KathaAbi21 16:05

Hallo, wie erfährt man, in welchen Städten es Studentenwohnheime gibt und mit wie viel Miete muss ich pro Monat rechnen?

- Thomas 16:05

Hallo :) Mich würde interessieren, was so ein Wohnplatz ungefähr kosten würde.

- Lisa 16:05

Hallo :) ich würde gerne wissen, ob man als dualer Student ebenfalls die Möglichkeit hat, in ein Studentenwohnheim zu gehen

- Leoni 16:05

Man kann sich zwar auch selbst anschauen auf ebay, Immowelt usw. aber gibt es an der Uni Leute/ Zuständige, die dir helfen können an ein WG Zimmer zu kommen?

- Petra Nau 16:05

Die Universitäten selbst bieten keine Wohnheimplätze an das machen nur die örtlichen STW, die in enger Kooperation mit den Unis arbeiten.

- Felicitas 16:06

Für den Fall, dass man im Ausland studieren möchte, wie früh sollte man sich auf einen Platz im Studentenwohnheim bewerben, um rechtzeitig zu Studienbeginn eingezogen zu sein?

- Julia 16:06

Werden Studenten bevorzugt, die weiter weg wohnen?

- RK 16:07

Hallo, mich würde interessieren, ob man Anspruch Wohngeld haben kann, auch wenn man kein Bafög bekommen wird?

- Lisa 16:07

Kann man auch als Student an einer privaten Universität einen Wohnheimsplatz bekommen?

- Nina 16:07

auf was sollte man bei der Suche nach einer WG besonders achten?

- Sebastian Jung 16:08

Hallo Katha, gute Ansprechpartner sind die Studentenwerke der jeweiligen Hochschulstandorte.

- Johannes 16:08

Wo sollte man anfangen zu suchen, wenn man eine bezahlbare Wohnung in der Nähe einer Universität sucht

- Petra Nau 16:09

Auf den Webseiten der STW finden Sie auch die Wohnheimstandorte und können schauen welcher Standort für Sie am besten passt. Bundesweit haben die STW eine durchschnittliche Miete von 256 € warm pro Wohnheimplatz. Dahinter steht jedoch eine Mietspanne je nach Lage, Ausstattung, Größe etc. in der Regel bewegen sich die Mieten zwischen 200 und 400 Euro monatlich all incl.

- RK 16:09

Ab wann kann/sollte man sich um eine Unterkunft im Studentenwohnheim bemühen?

- Sebastian Jung 16:09

Die Miete ist stark abhängig von der Wohnform (WG, Wohnheim, eigene Wohnung...) und natürlich der ausgewählten Stadt.

- lolly 16:10

Müsste man sich dann für einen Platz bewerben, obwohl man an der Uni noch gar nicht angenommen ist?

- Tibor 16:10

Hallo ! Wenn ich während des Studiums 25 werde, verliere ich Anspruch auf Kindergeld. Ich bekomme aber BAföG. Habe ich dann noch Anspruch auf Wohngeld ?

- Sebastian Jung 16:11

Hallo RK, am besten natürlich frühestmöglich...sobald du die Zusage für einen Studienplatz hast, würde ich mit der Wohnungssuche beginnen.

- Petra Nau 16:11

Hilfreich ist es immer auf den Webseiten der STW zu schauen, dort findet man auch sogenannte Zimmerbörsen mit Angeboten von privaten Vermietern, Wohnungsbaugenossenschaften, Wohnen für Hilfe etc.

- JGraf 16:12

Nach welchen Kriterien werden die Studenten ausgewählt, wenn sich zu viele für ein Wohnheim bewerben?

- KATJA 16:12

Wie bewirbt man sich für einen Wohnheimplatz?

- ali 16:12

wo ist es zurzeit in Deutschland am teuersten/billigsten

- Leon 16:12

Hallo, gibt es unter bestimmten Voraussetzungen Fördermöglichkeiten/Zuschuss für Wohnheimplätze?

- Milad 16:13

Schönen guten Tag allerseits, ich bin ein iranischer Student an der Uni Jena und bin in 1. Semester aber bis jetzt habe keine günstige Wohnung gefunden. Ich habe leider durch die Corona-Krise meinen Minijob verloren und mein Vater hat auch im Iran seinen Job verloren und darf jetzt nur zeitbeschränkt arbeiten und ich kann keine Unterstützung von ihnen erwarten. Deswegen kann ich nicht soviel für Miete bezahlen Max. 200 Euro. Letztes Semester habe ich auch leider keine Angebote von STW bekommen und alles war besetzt. Können Sie bitte mir helfen? Ein großes DANKESCHÖN. Grüße

- Petra Nau 16:13

Grundsätzlich gilt, dass man sich so frühzeitig wie möglich bei den STW um einen Wohnheimplatz bewirbt. Die Einzelheiten und was man alles dafür braucht, finden Sie auf den Webseiten der STW

- Leoni 16:13

Vielen Dank für die Antwort:) Gibt es finanzielle Hilfen, wenn ich in eine eigene Wohnung oder in eine WG ziehen möchte?

- Bianca 16:13

Wie hoch ist die Wahrscheinlichkeit einen Platz im Studentenwohnheim zu bekommen?

- Nils22 16:14

Gibt es in finanzieller Hinsicht Dinge auf die man achten sollte, außer dass man mehr Bafög erhält wenn man nicht mehr bei den Eltern wohnt?

- Sebastian Jung 16:15

Hallo RK, ich würde dir grundsätzlich eine Antragstellung empfehlen um einen evtl. Anspruch prüfen zu lassen.

- FiLa 16:15

Zu welchem Zeitpunkt muss man Bafög beantragen, um es dieses Jahr noch zu erhalten und welche weiteren Finanzierungsmöglichkeiten gibt es, damit man sich die Miete/ Studium leisten kann?

- Lau 16:15

Was passiert, wenn man kein freies Wohnheim oder Wohnungen etc. mehr findet, man aber zu weit von der Uni weg wohnt? Gibt es dann irgendwelche Möglichkeiten?

- Petra Nau 16:15

Die STW vergeben ihre Wohnheimplätze auch nach sozialen Gesichtspunkten, das ist gesetzlich geregelt. Studierende insbesondere als Erstsemester von weiter weg werden bevorzugt berücksichtigt neben anderen Auswahlkriterien.

- David 16:16

Ist wegen der Corona-Krise schon abzusehen, ob evtl. eine Knappheit bei Wohnheim-Plätzen in Aussicht steht?

- Lisa 16:16

was sind wichtige Auswahlkriterien für einen Wohnheimsplatz?

- Sebastian Jung 16:16

Du kannst dich auch als Dualer Student für einen Wohnheimplatz anmelden.

- Thomas 16:16

Ist es sinnvoll, mehrere Studentenwohnheime anzuschreiben und sich bei mehreren parallel zu bewerben?

- mxja 16:16

Was ist im Studium am sinnvollsten: Eine eigene Wohnung, eine WG oder gar ein Wohnheim?

- ali 16:17

wo in Deutschland sind die Wohnungen am günstigsten, also in welchen Orten

- Petra Nau 16:17

Die STW sind für Studierende an öffentlichen Hochschulen und an privaten öffentlich anerkannten Hochschulen zuständig. Infos findet man dazu ebenfalls auf den Webseiten der STW

- Sebastian Jung 16:18

Hallo Nina, Kriterien könnten sein: Entfernung zur Hochschule, Mietkosten, Mitbewohner etc...)

- Tibor 16:18

Hallo ! Wenn ich während des Studiums 25 werde, verliere ich Anspruch auf Kindergeld. Ich bekomme aber BAföG. Habe ich dann noch Anspruch auf Wohngeld ?

- Lau 16:19

Wie weit sind Studentenwohnungen so normalerweise von der Uni entfernt?

- Petra Nau 16:20

Hier ist grundsätzlich wichtig, dass es bevor man einen Vertrag unterschreibt, die weiteren Mitbewohner kennenlernen kann und sich selbst ein bild davon macht, ob man hier in einer Gemeinschaft lebt, die die gleichen Vorstellungen vom Zusammenleben hat. Auch sollte jeder einen eigenen Mietvertrag haben. Ein Untermietvertrag ist ebenfalls riskant.

- Julia 16:20

Ist die Anmeldung in einem Studentenwohnheim verbindlich?

- Lisa 16:20

Kann man so im Allgemeinen sagen, für wen eher ein Wohnheim bzw. für wen eher eine WG gut ist?

- Moderator 16:21

Liebe Chatter\*innen, aktuell ist sehr viel los im Chat. Bitte habt etwas Geduld, falls es mit der Beantwortung eurer Fragen etwas länger dauert. Unsere Expert\*innen tippen, bis die Finger glühen! :)

- Petra Nau 16:21

zum Teil geht das, hängt vom STW ab.

- Lisa 16:22

Wie kann man sich das (WG-) Zimmer am besten finanzieren?

- Petra Nau 16:23

ein Wohngeldanspruch besteht grundsätzlich nur, wenn man kein BAföG erhält. Näheres findet man auf unserer Webseite dazu

- Sebastian Jung 16:23

Hallo Milad, kannst du bitte deine Frage etwas konkretisieren? Wo benötigst du Hilfe?

- Sebastian Jung 16:24

Hallo Leoni, hier gibt es als Unterstützung ggf. BAFöG oder Wohngeld

- Milad 16:25

Hallo Sebastian Jung, vielen Dank für Ihre Hilfe. Ich brauche ein Zimmer(Wg,...) für ca. 200 Euro in Jena.

- Petra Nau 16:26

Die STW sind gemeinnützig orientiert und haben eine soziale Aufgabe. Sie vergeben daher die Wohnheimplätze auch nach sozialen Kriterien, wie Erstsemester, wirtschaftliche Lage, Bafög-

Empfänger, nicht am Studienstandort ansässig, alleinerziehend, mit Beeinträchtigung etc.

- Petra Nau 16:27

am teuersten sind die großen, beliebten Studienstandorte München, Hamburg, Berlin, Heidelberg, Stuttgart etc.

- Thomas 16:27

Von welchen Faktoren hängt es ab, ob man Wohngeld bekommt?

- Petra Nau 16:27

günstiger sind Jena, Rostock, Kiel, Bremen etc.

- Sebastian Jung 16:27

Bezogen auf den Bezug von Bafög ändert sich die Wohnpauschale wenn man eine eigene Wohnung/ WG hat. Am Grundbedarf und Zuschlag für Krankenversicherung/Pflegeversicherung ändert sich nichts.

- Tini 16:28

Arbeitet das STW auch mit den Fachschulen Sigmaringen zusammen?

- lolpops 16:28

Wie ist die Wohnsituation in Saarbrücken?

- Carmen Freyas 16:29

Hallo mxja, schau mal in unser aktuelles Thema der Woche, da stehen die Vor- und Nachteile der unterschiedlichen Wohnformen: <https://abi.de/studium/hochschule/studienbeginn/wohnen-im-studium-hintergrund017946>

- Petra Nau 16:29

das hängt vom Studienstandort und den persönlichen Voraussetzungen ab. Grundsätzlich gibt es Wartelisten bei den großen beliebten Standorten wie München, Köln, Heidelberg, Berlin, Hamburg, Stuttgart, Mannheim etc.

- 12345 16:29



Hat man Vorteile einen Studienplatz zu bekommen, wenn man noch 17 ist?

- yara 16:29

was muss man alles nachweisen können, wenn man sich als student auf eine wohnung bewirbt?

- Carmen Freyas 16:30

Hallo Katja, schau am besten mal auf die Webseite vom zuständigen Studentenwerk.

- Sebastian Jung 16:30

Unterhalt der Eltern, Jobben, BAföG, Studienkredite und Stipendien sind die Säulen der Studienfinanzierung.

- Petra Nau 16:31

wer Bafög beantragt, kann den hierin enthaltenen Wohnkostenpauschalsatz in Höhe von bis zu 325 € monatlich erhalten

- Carmen Freyas 16:32

Hallo Lisa, schau mal in das aktuelle Thema der Woche auf abi.de, da findest du ausführliche Beiträge zu den einzelnen Wohnformen:  
<https://abi.de/studium/hochschule/studienbeginn/wohnen-im-studium-hintergrund017946>

- Petra Nau 16:33

zum Start des Wintersemesters bieten die STW auch immer für eine gewisse Zeit zusätzliche Notunterkünfte an, die wir zusätzlich anmieten und dann ggf. weitervermieten

- Petra Nau 16:33

s.o.

- FiLa 16:33

Wo kann man sich für Studentenjobs erkundigen?

- Carmen Freyas 16:33

Hallo Lisa, BAföG, Nebenjob, Stipendium, ... schau mal hier:  
<https://studienwahl.de/finanzielles>

- Petra Nau 16:34

trotz corona sind die meisten Wohnheime des STW zu 100% belegt, daher frühzeitig bewerben.

- Petra Nau 16:34

ja

- Petra Nau 16:35

in der Regel nein, s.o.

- Petra Nau 16:36

eine Auswahl s.o. und grundsätzlich in kleineren Universitätsstandorten.

- Carmen Freyas 16:36

Hallo FiLa, häufig haben die Hochschulen ein schwarzes Brett oder eine Online-Jobbörse. Oder du fragst direkt bei Unternehmen vor Ort nach.

- Petra Nau 16:37

in der Regel sind die Wohnheime der STW sehr nahe oder gar auf dem Campus

- Petra Nau 16:37

nein, verbindlich ist erst der Abschluss des Mietvertrages

- Milad 16:38

Können die ausländische Studenten auch BAFöG oder Wohngeld erhalten? Wie genau? (Können Sie bitte ein bisschen erklären?), Vielen, vielen Dank

- Petra Nau 16:38

ja würde ich grundsätzlich empfehlen. Schauen sie auf der Webseite der STW nach den Bewerbungsbedingungen

- KathaAbi21 16:39

Sind die Wohnungen in dem Studentenwohnheim schon vollständig eingerichtet oder muss man die Möbel selbst mitbringen?

- Lisa 16:39

Kann man mit Wohnheimzimmer ohne Probleme den Studiengang wechseln und somit die Studiendauer erhöhen oder gibt es da eine Grenze?

- Petra Nau 16:40

Näheres finden sie dazu auf der Webseite des Deutschen Studentenwerks

- Petra Nau 16:41

Auf der Webseite der STW finden sie jeweils eine Aufstellung für welche Hochschulen die STW regional zuständig sind.

- Petra Nau 16:42

Minderjährige erhalten bevorzugt einen Wohnheimplatz bei den STW

- Sebastian Jung 16:42

Hallo Milad, das muss im Einzelfall geprüft werden. Aufenthaltsstatus, Bleibeperspektive...etc. spielen da eine Rolle. Dies muss in einer individuellen Beratung besprochen werden.

- Sebastian Jung 16:43

In den Wohnheimen sind die Zimmer i.d.R. möbliert.

- Petra Nau 16:45

Das hängt von den eigenen Vorstellungen ab. Grundsätzlich wohnen in einem Wohnheim der STW viele Erstsemester oder jüngere Semester. Es hat den Vorteil, schnell und unkompliziert neue Leute kennenzulernen und ist neben dem Wohnen bei den Eltern sicher mit Abstand die günstigste Wohnmöglichkeit.

- Lisa 16:45

Darf man sein Zimmer im Wohnheim auch verändern? Also streichen oder Regale an die Wand nageln o.Ä.

- Milad 16:45

Hallo Sebastian Jung, vielen Dank für Ihre Antwort. Wie kann ich einen Termin für Beratung vereinbaren??? LG

- Petra Nau 16:47

grundsätzlich gibt es eine Höchstwohndauer (Anzahl der Semester), die im Einzelfall verlängert werden kann. Hier sollte man den unmittelbaren Kontakt mit dem örtlichen STW suchen.

- Moderator 16:47

Hallo Thomas, einige Infos zu diesem Thema findest du unter <https://bit.ly/2MvsUtG>

- Sebastian Jung 16:47

Sie können unter 0800 4 5555 00 einen Termin bei der für Sie zuständigen Agentur für Arbeit vereinbaren.

- Orangerot 16:50

Sorry, 7ch bek8mme Bafög. Hatte noch einen Nebenjob da ich sonst nicht über die Runden komme. Der ist corona-bedingt weg. Es wird auch nichts angeboten. Gibt es evtl. staatliche Extrahilfen?

- Hannah00909 16:50

Hallo, falls man nach einiger Zeit merkt, dass die gewählte Wohnsituation nicht so ist wie man sie sich vorgestellt hat, wie schnell kann man seinen Mietvertrag kündigen bzw. gibt es da bestimmte Fristen ?

- Petra Nau 16:50

meistens ist die Wohnzeit auf 10 Semester begrenzt. Verlängerung in Ausnahmefällen mit besonderer Begründung möglich. Gekündigt werden kann in der Regel zum Semesterende nach den Bedingungen des jeweiligen Mietvertrages

- ali 16:51

wie kann ich schule und nebenbei geld verdienen

- Sebastian Jung 16:51

Hallo Hannah, die Kündigungsfristen sind im Mietvertrag festgelegt.

- ali 16:51

\*gut managen

- Petra Nau 16:51

Ja die Überbrückungshilfe für Studierende, Näheres auf der Webseite des Deutschen Studentenwerks.

- bubblecassy 16:51

Kann man in solchen Wohnheimen dann nur mit Studenten zusammenwohnen? Wenn man beispielsweise einen Freund hat, muss man sich dann also mit diesem eine eigene Wohnung suchen?

- Milad 16:52

Kann man sich separat für jede Wohnanlagen parallel bewerben?

- Petra Nau 16:53

bei den STW gibt es verschiedene Wohnangebote, Einzelappartements, 2er, 3er, 4er....WGs, Flurgemeinschaften etc.

- Petra Nau 16:53

ja

- Sebastian Jung 16:54

Hallo Ali, du solltest dir einen Nebenjob suchen, den du gut in deinen Schulalltag integrieren kannst und nicht mit deinen Schulzeiten kollidiert.

- Sebastian Jung 16:56

Um einen Wohngeld Anspruch zu haben, muss man bestimmte Voraussetzungen erfüllen. Diese Voraussetzungen hat der Gesetzgeber im Wohngeldgesetz (WoGG) und im Sozialgesetzbuch (SGB) geregelt. Die Wohngeldstelle, die es in jeder Gemeinde oder Stadt gibt, entscheidet darüber, ob bei einem Antragsteller diese Voraussetzungen gegeben sind und ein Wohngeldanspruch besteht.

- Hannah00909 16:57

Wie lange dauert im Schnitt das Finden einer Wohnung von Suche bis Einzug und wann sollte ich spätestens damit anfangen, wenn ich im nächsten Jahr studieren will ?

- Petra Nau 16:58

bei einer Bewerbung auf einen Wohnplatz beim STW sind alle notwendigen Nachweise auf den Webseiten der STW genannt.

- Petra Nau 16:59

am besten sich beim STW Thüringen über die Webseite um einen Wohnheimplatz bewerben

- Carmen Freyas 16:59

Hallo Lisa, das hängt sicher vom Wohnheim ab. Im Wohnheim in dem ich war durfte man nichts an die Wand nageln.

- Carmen Freyas 17:01

Das kommt darauf an, in welcher Stadt du studieren willst und wie dort die Wohnsituation ist. Grundsätzlich ist es sinnvoll, sich möglichst früh auf die Suche nach einer Wohnung zu machen.

- Orangerot 17:02

Die Überbrückungshilfe hört sich super an, gilt aber nur für deutsche Unis. Ich studiere als Deutscher an einer Uni in Österreich. Soll ich trotzdem anfragen oder ist das hoffnungslos? Danke schonmal für die Antwort

- Carmen Freyas 17:03

Da fragst du am besten direkt beim Studierendenwerk in Saarbrücken nach.

- Petra Nau 17:05

ich würde mal auf der Webseite des Deutschen Studentenwerks nachschauen unter den FAQ's, denke aber das es eher nicht möglich sein wird. Es gibt aber auch eine telefonsiche Beratung.

- Carmen Freyas 17:07

Hallo Johannes, am besten zuerst beim zuständigen Studentenwerk nach Wohnheimplätzen fragen.

- Orangerot 17:11

Ok, danke für die Antwort

- Moderator 17:12

Finnja (per Mail): Kann man als Student Wohngeld beantragen? Wie empfehlenswert sind die Studentenwohnheime?

- Petra Nau 17:15

Die Möglichkeiten als Studierender Wohngeld zu bekommen sind eingeschränkt, Nähere Informationen sind dazu auf der Webseite des Deutschen Studentenwerks zu finden.

- Lisa 17:18

was passiert mit dem Wohnheimzimmer, wenn man ein Auslandssemester macht?

- Petra Nau 17:19

Studentenwohnheime sind insbesondere für Erstsemester und alle diejenigen, die ein begrenztes finanzielles Budget haben. Sie bieten die Möglichkeit schnell und unkompliziert Kontakte zu knüpfen. Und über das Wohnen im Wohnheim gibt viele Erfahrungsberichte im Internet

- Petra Nau 17:22

grundsätzlich besteht auch die Möglichkeit ein Wohnheimzimmer unterzuvermieten. Dies darf aber nur mit Zustimmung des jeweiligen STW erfolgen. Grundsätzlich sollte dies im Einzelfall mit dem STW besprochen werden

- Milad 17:28

Wie kann man sich über die Notunterkünfte (von STW,...usw.) informieren?

- Petra Nau 17:29

auf den jeweiligen Webseiten der STW zum Start der Wintersemester.

- Moderator 17:31

**Liebe Teilnehmer\*innen, das war's für heute schon wieder mit dem abi>> Chat. Habt vielen Dank für eure Fragen! Hoffentlich konnten wir etwas Licht ins Dunkel bringen.**

- Moderator 17:31

**Mehr zum Thema „Wohnen im Studium“ findet ihr auf abi>> unter <https://abi.de/studium/hochschule/studienbeginn/wohnen-im-studium-hintergrund017946>**

- Moderator 17:31

**Der nächste Chat findet am 24. Februar von 16 bis 17.30 Uhr statt. Dann lautet das Thema „Ich will was machen mit Medien“. Bis dahin eine gute Zeit!**

**Hinweis:** Eine barrierefreie HTML-Version dieses Protokolls gibt es unter: <https://abi.de/interaktiv/chat/protokoll-wohnen-im-studium>